

(組合員→施工開始予定日の2週間前迄に管理組合へ提出)

## 住宅のリフォーム等に関する届出書

メゾンふじのき台団地管理組合 理事長殿

(管理組合受付 No.)

届出日 年 月 日

(管理組合受付印)

住戸番号 号棟 号室

氏名

電話番号 — —

■表記住宅について、下記により模様替え・修繕等を行いたく、必要書類を添付して届出いたします。工事実施につきましては、メゾンふじのき台団地管理組合規約、住宅のリフォーム等に関する協定、並びに当管理組合発刊のリフォームガイドの記載事項を堅く守ります。

### 1. 工事内容

工事部位	※該当する工事部位の□にチェックを入れてください。 <リフォームガイド【3-2】工事確認リスト参照> <input type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 壁・柱 <input type="checkbox"/> 天井・梁 <input type="checkbox"/> 収納家具 <input type="checkbox"/> 室内建具 <input type="checkbox"/> 浴室 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 洗面・洗濯 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 給湯器 <input type="checkbox"/> 玄関扉 <input type="checkbox"/> サッシ <input type="checkbox"/> バルコニー <input type="checkbox"/> 配管・配線 <input type="checkbox"/> パラボラアンテナ <input type="checkbox"/> その他( )
工事内容 (使用材料・ 使用器具など)	
添付資料	①施工場所(施工方法)が判る「平面図」などの工事詳細図を添付して下さい。 ②その他、製品カタログなど使用部材が判る資料も随意添付して下さい。  ※本届出書に添付する資料の、該当欄にチェックを入れて下さい。 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 工事詳細説明図 <input type="checkbox"/> 住宅のリフォーム等のお知らせ(階段室掲示用)(様式 R-03) <input type="checkbox"/> その他資料 ( )

### 2. 工事予定日

年 月 日( ) ~ 年 月 日( )
---------------------

3. 販売店および施工会社(名刺があれば一緒にご提出ください。)

(販売店および施工会社) ※販売店と施工会社が異なる場合に記入

販売店名:	電話	—	—
施工会社名:	電話	—	—
住 所:			
担当者:			

4. 工事内容に関する注意事項

以下の注意事項を確認の上、各項目の□欄へチェックマークを入れてから、下記の誓約書に署名・捺印をして下さい。

- 届出が必要な工事については、リフォームガイド1-4「専有部分のリフォームのルール」および3-2「工事確認リスト」を参照して下さい。工事内容に一つでも「要申請工事」が含まれる場合には本届出書ではなく「住宅のリフォーム等に関する申請書」の書式で申請して下さい。
- 床板などボード類の切断相当、又はインパクトレンチによるボルト締め相当の騒音を連続して発する工事は、別紙の「リフォームのお知らせ」に明細記入して添付と共に、該当棟の階段室に掲示して下さい。振動ドリル相当の騒音を発する工事は禁止とします。その場合工法の変更を求められることがあります。
- リフォーム工事のための車両は事前に管理組合事務所に届出て、「リフォーム用車両臨時駐車許可証」を得て、運転席の見える場所に掲示のうえ、指示された場所に駐車して下さい。1日当たり2時間以上に亘る駐車の数台数は2台までとします。

## 誓 約 書

本届出書の届出者及び施工会社は、届出たリフォームに関し、工事内容と施工方法が、メゾンふじのき台団地管理組規約上の禁止事項、及び住宅のリフォーム等に関する協定、並びにリフォームガイドの記載内容と違約のないことを確認し、特に次の事項については注意の喚起と徹底を図ります。

1. 届出者は、施工会社と十分打ち合わせのうえ作業の安全に注意し、近隣住戸などからクレーム等の発生がないよう配慮します。
2. 万が一上記の規約・協定、リフォームガイドの記載内容などに違反した場合は、直ちに自費をもって原状に回復します。

\_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日

届出者 \_\_\_\_号棟 \_\_\_\_号室 氏名 \_\_\_\_\_ (印)

\_\_\_\_年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_日

施工会社 \_\_\_\_\_ (印)

担当者 部署名 \_\_\_\_\_ 氏名 \_\_\_\_\_

◆この様式 R-02 は、メゾンふじのき台団地管理組規約「住宅のリフォーム等に関する協定」第6条及び第15条1項の規定に基づく書式です。